

## Résidence seniors et lotissement conclus au Lardin

Écrit par Alain RASSAT  
Samedi, 01 Mai 2021 00:00

---



Mme le maire démarre fort. Francine Bourra est à peine élue, depuis à peine un an, que des grands projets privés sont déjà lancés. Alors que la commune de Le Lardin-Saint-Lazare vient de voter son budget, soit 4,9M€ en fonctionnement, et près de 2,2 M€ en investissement, des démarches sont venues soutenir les investisseurs privés qui vont réaliser une résidence seniors et un lotissement.

C'est d'abord l'hôtel Sautet qui vient d'être acheté par un investisseur bordelais, le groupe Hexagone, pour réaliser une résidence senior, sociale et solidaire, destinée à des personnes en autonomie. Ce seront 70 logements T2 ou T3 à loyer modéré. Ces loyers mensuels varieront de 460 à 680 euros. Ces tarifs seront bruts, sans aucun service de la résidence. Pour ceux qui souhaitent bénéficier des services comme le ménage, la restauration, des activités sportives et culturelles, et des animations, les tarifs proposés s'étaleront de 1.000 à 1.500 euros par personne. La résidence sera en liaison avec le pôle de santé et les infirmiers locaux. Un restaurant sera tenu par un chef et ouvert à tous, même aux personnes de l'extérieur. La structure bénéficiera du parc de l'hôtel Sautet où piscine et terrain de tennis seront réhabilités. Un nouveau bâtiment sera construit sur l'aile droite dans le respect des règles de l'urbanisme. "Cela fait déjà deux ans que l'on travaille sur ce projet" confie Mme Bourra qui est également conseillère départementale. Mme Bourra ne cache pas sa satisfaction. "Nous sommes très contents de voir ce projet se concrétiser et le propriétaire également". Mme le maire ajoute que, "pour la réalisation de ce projet de résidence, les entreprises artisanales locales seront privilégiées. 11 M€ vont être investis (par ces entreprises)".

# Résidence seniors et lotissement conclus au Lardin

Écrit par Alain RASSAT  
Samedi, 01 Mai 2021 00:00

---

